

## Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : [accueil@gites-de-france-lot.fr](mailto:accueil@gites-de-france-lot.fr) - Site web : [www.gites-de-france-lot.fr](http://www.gites-de-france-lot.fr)



Gîte rural N°46G12116 - Le Cellier



Animaux acceptés.



Capacité: 6 personnes  
Nombre de chambres: 2  
Surface: 80m²  
situé à 0.4km de  
PAYRIGNAC

Adresse du Gîte rural:  
**Le Ségala - 46300  
PAYRIGNAC**

Coordonnées GPS :  
Longitude 1.35568000  
Latitude 44.75425000

À la frontière de la Dordogne, situé à 2km de Gourdon, à 22 km de Sarlat, et à 33 km de Rocamadour, Padirac, Souillac...bienvenue sur le site 'Aux Petits Bonheurs du Ségala' où vous serez accueilli par Sophie et Eric qui vous feront partager le calme, la verdure, un moment de détente en famille avec leurs 3 gîtes de 2 à 6 pers et sa piscine au sel.

Gîte sur 2 niveaux. Au rdc, un séjour / cuisine, 1 ch (1lit 160+1 lit bébé), salle d'eau et wc indépdt. A l'étage, 1 ch mansardée (1lit 140, 2 lits 90). Salon de jardin, barbecue privatif, piscine au sel sécurisée, commune avec 2 autres gîtes (réf 46G2115 et 46G2117) et les propriétaires ; aire de jeux avec ping-pong, volley, badminton, pétanque, baby-foot. Equipement bébé à la demande.

Accès au gîte - GPS : longitude. 1.35568000 - latitude. 44.75425000

A Payrignac, en face du monument au mort, prendre la petite route qui monte en direction de Gourdon. Le Ségala est à droite à environ 400m.



### Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France Lot.

\* Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 24/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16.00h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10.00h pour une location semaine ou de 16.00h à 10.00h pour une location week-end.

### Propriétaire

**Madame, Monsieur MARTIN Sophie et Eric**  
Le Ségala - 48, Route de St Je 46300 PAYRIGNAC  
Tél. : 05 65 41 44 68  
Portable : 06 25 02 00 05  
Email : [sophieeric.martin@orange.fr](mailto:sophieeric.martin@orange.fr)  
Site web : <http://www.lesgites-segala.fr>  
Langue(s) parlée(s) : Anglais , Allemand  
**Remise des clés** : Effectuée par le propriétaire.




### Loisirs à proximité

- Piscine : Sur Place
- Baignade : 3.0 km
- Pêche : 0.4 km
- Tennis : 0.4 km
- Equitation : 3.0 km
- Canoë-kayak : 6.0 km
- Golf : 20.0 km
- Base de loisirs : 3.0 km
- Location Vélo : 3.0 km
- Gare : 4.0 km
- Commerce : 3.0 km

### Thématiques

- Hameau\_de\_gites
- Campagne
- Equitation
- Piscine sur place

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/09/2019 à 09:26:58 

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 04/01/2020 au 03/04/2020 et du 26/09/2020 au 16/10/2020 et du 31/10/2020 au 18/12/2020	195	-	-	-	-	325/395
<b>Moyenne saison</b> du 04/04/2020 au 29/05/2020 et du 17/10/2020 au 30/10/2020 et du 19/12/2020 au 01/01/2021	195	-	-	-	-	325
<b>Moyenne saison Ete</b> du 30/05/2020 au 03/07/2020 et du 29/08/2020 au 25/09/2020	-	-	-	-	-	395
<b>Haute saison</b> du 04/07/2020 au 28/08/2020	-	-	-	-	-	695

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 500€ plus une caution animal de 100.00 €

Le prix comprend	Le prix ne comprend pas	Options / Suppléments	Période d'ouverture
56kw/ semaine sont compris dans la location, au delà l'électricité est en supplément, sur relevé de compteur (préconisation des Gîtes de France).	<b>Taxe de séjour à vérifier :</b> Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. Dans ce cas les sommes dues à ce titre se rajoutent à celles déjà fixées au contrat, elles seront perçues directement au moment de votre séjour par le propriétaire.	Ménage fin de séjour <b>80.00 €</b> Draps / lit / séjour <b>9.00 €</b> Electricité / kw <b>0.17 €</b> Draps, linge de table et de toilette / pers <b>12.00 €</b> Linge de toilette / personne <b>3.00 €</b> Supplément animaux / semaine <b>30.00 €</b>	toute l'année

**Equipements intérieurs**

- Télévision
- Lave-vaisselle
- Plaque de cuisson
- Bouilloire
- Int/Wifi
- Micro-ondes
- Cafetière
- Aspirateur
- Lave Linge
- Congélateur
- Hotte

**Equipements extérieurs**

- Jardin
- Terrain clos
- Jeux enfants
- Terrasse
- Barbecue
- Piscine commune
- Parking
- Salon de jardin

**Services**

- Equip.BB



## Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : [accueil@gites-de-france-lot.fr](mailto:accueil@gites-de-france-lot.fr) - Site web : [www.gites-de-france-lot.fr](http://www.gites-de-france-lot.fr)



Gîte rural N°46G12116 - Le Cellier



Animaux acceptés.

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
	Coin cuisine	8.00m <sup>2</sup>		Table et fer à repasser / Gazinière avec four / Hotte aspirante / Réfrigérateur-congélateur / Four micro-ondes / Cafetière / Mixeur / Bouilloire / Grille pain / Lave vaisselle
RDC	Espace extérieur			
RDC	Espace intérieur			Chauffage électrique
RDC	Salon	14.00m <sup>2</sup>		Canapé / 2 Fauteuils / Télévision couleur / Jeux (de société)
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 160 - 1 lit(s) bébé	Lit 2 pers. en 160 / Lit bébé (Chaise haute, Réhausseur, Baignoire)
RDC	Salle d'eau privée	3.00m <sup>2</sup>		Lavabo / Douche / Lave linge
RDC	WC indépendant			
RDC	Terrasse			Terrasse balcon Terrasse / Salon de jardin / Barbecue
RDC	Terrain clos			Piscine / Pétanque / Ping-pong / Aire de jeux
1er étage	Chambre	20.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / 2 Lit 1 pers. en 90 / Aspirateur

### Superficies Extérieures

superficie terrain clos (m <sup>2</sup> )	0.00
superficie de la terrasse (m <sup>2</sup> )	0.00